

**СОБРАНИЕ**

**БАЗАРНО-КАРАБУЛАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **О внесении дополнений и изменений в приложение решения Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области от 26.12.2016г. № 40** |

« 30 » августа 2022 года № 270

 Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, в соответствии ст. 10 Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ « О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 23.06.2014г № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412 «Об утверждении [классификатора видов разрешенного использования земельных участков](https://docs.cntd.ru/document/573114694#6520IM)» (с изменениями на 23 июня 2022 года), заключения «О результатах внесения изменений в правила землепользования и застройки территории поселений Максимовского МО Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области» от 06.06.2022 года, руководствуясь Уставом Базарно-Карабулакского муниципального района, Собрание Базарно-Карабулакского муниципального района

**РЕШИЛО:**

 1. Внести в приложение решения Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области от 26.12.2016 года № 40 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Максимовского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области» в статью 38 «Градостроительные регламенты» следующие дополнения и изменения:

1.1. Основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков зоны – «СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий» дополнить новым видом разрешенного использования: «Сенокошение»;

1.2. Внести изменения в Карту градостроительного (функционального) зонирования села Сухой Карабулак, Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области (М 1:5000), согласно приложению № 1 к настоящему Решению:

- изменение градостроительного зонирования территорий в границах земельного участка с кадастровым номером: 64:04:190101:1849, расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, ул. Дорожная, южнее д. 7 «Г», с зоны Ж-1 «Малоэтажная жилая застройка» в зону ОД-1 «Центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения»;

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на секретаря Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Н.А. Крупнову.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте администрации Базарно-Карабулакского муниципального района в сети Интернет <https://admbk.ru/>

**Председатель Собрания муниципального района Л.П. Комарова**

**Глава муниципального района О.А. Чумбаев**