

**СОБРАНИЕ**

**БАЗАРНО-КАРАБУЛАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| **О внесении дополнений и изменений в приложение решения Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области от 29.07.2019г. № 76** |

« 30 » августа 2022 года № 267

Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, в соответствии ст. 10 Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ « О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 23.06.2014г № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года N П/0412 «Об утверждении [классификатора видов разрешенного использования земельных участков](https://docs.cntd.ru/document/573114694#6520IM)» (с изменениями на 23 июня 2022 года), заключением «О результатах внесения изменений в правила землепользования и застройки территории поселений Старожуковского МО Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области» от 06.06.2022 года, руководствуясь Уставом Базарно-Карабулакского муниципального района, Собрание Базарно-Карабулакского муниципального района

**РЕШИЛО:**

1. Внести в приложение решения Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области от 29.07.2019 года № 76 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Старожуковского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области» в статью 39 «Градостроительные регламенты» следующие дополнения и изменения:

1.1. Основные виды разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков зоны – «СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий» дополнить новым видом разрешенного использования: «Сенокошение»;

1.2. Внести изменения в Карту градостроительного (функционального) зонирования села Старая Жуковка, Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области (М 1:5000), согласно приложению № 1 к настоящему Решению:

- изменение градостроительного зонирования территорий в границах земельного участка с кадастровым номером: 64:04:020101:1615, расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, с. Старая Жуковка, 100 м. севернее ул. Зеленая, д. 9, с зоны Р-СХ «Резервные территории для целей размещения объектов сельскохозяйственного производства» в зону ОД-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения»;

1.3. Внести изменения в Карту градостроительного (функционального) зонирования села Стригай, Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области (М 1:5000), согласно приложению № 2 к настоящему Решению:

- изменение градостроительного зонирования территорий в границах земельного участка с кадастровым номером: 64:04:150101:1488, расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, с. Стригай, южнее ул. Революционная д. 36, с зоны ОД-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения» в зону ОД-3 «Объекты религиозного назначения»;

1.4. Внести изменения в Карту градостроительного (функционального) зонирования села Вязовка, Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области (М 1:5000), согласно приложению № 3 к настоящему Решению:

- изменение градостроительного зонирования территорий в границах земельного участка с кадастровым номером: 64:04:140201:504, расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, Старожуковское МО, 60 м. восточнее с. Вязовка, с зоны ОТ «Открытые природные пространства» в зону СХ-3 «Зона садоводства и огородничества».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на секретаря Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Н.А. Крупнову.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте администрации Базарно-Карабулакского муниципального района в сети Интернет <https://admbk.ru/>

**Председатель Собрания муниципального района Л.П. Комарова**

**Глава муниципального района О.А. Чумбаев**