

**СОБРАНИЕ**

**БАЗАРНО-КАРАБУЛАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

«27» апреля 2021г № 174

|  |
| --- |
| **О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания Базарно – Карабулакского муниципального района Саратовской области от 29.07.2019г. №74 «Об утверждении Правила землепользования и застройки территории Свободинского муниципального образования»** |

Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, в соответствии ст. 10 Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ « О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 23.06.2014г № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», п.20 ч.1 с.14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Базарно-Карабулакского муниципального района, Собрание Базарно-Карабулакского муниципального района

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменения и дополнения в Правила землепользования и застройки территории Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области, а именно:

1- Внести в статью 43. Градостроительные регламенты следующие изменения:

П-3. Зона предприятий, производств и объектов V класса вредности, СЗЗ до 50 м.

Зона П-3 выделена для обеспечения правовых условий формирования предприятий, производств и объектов V класса вредности, с низкими уровнями шума и загрязнения.

«Вспомогательный вид разрешенного использования объектов капитального строительства и земельных участков»

- гаражи и автостоянки для постоянного хранения легковых автомобилей

перевести в «Основные виды разрешенного использования недвижимости объектов капитального строительства и земельных участков»

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на секретаря Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Н.А. Крупнову.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования на официальном сайте администрации Базарно-Карабулакского муниципального района в сети Интернет <https://admbk.ru/>

**Председатель Собрания муниципального района Л.П. Комарова**

**Глава муниципального района О.А. Чумбаев**