**Жители Питерского района впервые приняли участие в «Дне открытых дверей» Саратовского Росреестра**

Саратовский Росреестр впервые провёл для жителей села Питерка и Питерского района«День открытых дверей».

«День открытых дверей» стартовал встречей за «круглым столом» профессиональных участников сферы недвижимости: представителей Питерской администрации Натальи Строгановой и Татьяны Фурсовой, начальника Питерского МФЦ Оксаны Паниной, нотариуса Василия Машкова, начальника Питерского отдела «Саратовское БТИ» Владимира Гамаюнова, директора Питерского филиала Саратовской областной коллегии адвокатов Айганым Канафиной.

За «круглым столом» собравшиеся обсудили последние изменения в законодательстве и актуальные темы в земельно-имущественной сфере, включая:

- выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости органами местного самоуправления в рамках реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ;

-программу социальной догазификации;

- дополнительный трёхлетний срок для освоения земельного участка в целях его подготовки к использованию по назначению.

Эксперт саратовского Росреестра Наталья Афанасьева рассказала участникам встречи о сервисах Единой цифровой платформы «Национальная система пространственных данных» (НСПД).

Сервисы НСПД призваны упростить работу всех неподготовленных пользователей со сведениями о земельных участках и недвижимости, делая её более удобной и эффективной.

Со слов Натальи Афанасьевой, благодаря этой платформе люди смогут быстрее находить подходящие участки для строительства, развития туризма и других целей, а также повысить эффективность использования земли и объектов недвижимости.

Уже сейчас платформа НСПД предлагает пользователям такие сервисы как:

* «Земля для стройки»;
* «Земля для туризма»;
* «Земля просто»;
* «Мои объекты недвижимости»;
* «Градостроительная проработка онлайн»;
* «Согласования в стройке»;
* «Комплексное развитие территорий»;
* «Индивидуальное жилищное строительство».

Особый интерес у участников «круглого стола» вызвал сервис «Земля просто». Он помогает гражданам и юридическим лицам найти свободные участки, сформировать их и подготовить необходимые документы, в т.ч. схему расположения участка на кадастровом плане территории, для подачи заявления на их предоставление через портал «Госуслуги».

Завершился «День открытых дверей» консультацией жителей Питерского района сотрудниками саратовского Росреестра по основным направлениям деятельности ведомства.