**О новых видах использования земельного участка КФХ рассказали эксперты саратовских Росреестра и Роскадастра**

На семинаре, организованном экспертами саратовских Росреестра и Роскадастра, кадастровые инженеры узнали о последних изменениях в законодательстве.

Спикерами мероприятия выступали Юлия Владович, начальник отдела государственной регистрации земельных участков саратовского Росреестра, и Татьяна Хурчак, заместитель начальника отдела обеспечения ведения и нормализации данных ЕГРН саратовского Роскадастра.

Татьяна Хурчак подробно остановилась на введении новых видов использования земельных участков крестьянско-фермерских хозяйств.

С 3 июля 2024 года основными видами деятельности КФХ стали сельскохозяйственное производство и продажа собственной продукции. Также фермеры могут заниматься деятельностью, не связанной с сельским хозяйством, которая способствует устойчивому развитию сельских территорий, например, предоставлять услуги в сфере сельского туризма.

Новая статья 4.1 Федерального закона от 29.12.2006 № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства» объясняет, что такое устойчивое развитие сельских территорий, и устанавливает возможность для сельскохозяйственных производителей заниматься сельским туризмом и другими видами деятельности, способствующими устойчивому развитию сельских территорий.

Юлия Владович рассказала кадастровым инженерам об особенностях подготовки межевых планов в отношении земельных участков, расположенных в пределах кадастрового района, примыкающих к границе кадастрового округа, а также составляемых в целях осуществления государственного кадастрового учёта лесных участков для их предоставления физическим и юридическим лицам.

В завершение мероприятия заместитель директора — главный технолог саратовского Роскадастра Наталия Терехова поздравила участников с праздником, поблагодарила за плодотворное сотрудничество, высокий профессионализм и эффективную работу.

Кадастровые инженеры отметили полезность и необходимость консультационных семинаров, которые проводятся саратовскими Росреестром и Роскадастром на протяжении многих лет, их практическую значимость и качественную подачу материала лекторами.