**В 2021 году у саратовцев на треть выросла популярность экстерриториального оформления недвижимости**

Общее количество заявлений на государственную регистрацию прав, кадастровый учет и в рамках единой процедуры\*, поступивших по экстерриториальному принципу по всей России с января по октябрь 2021 года, составило 498 тыс. Это на 42% больше, чем за аналогичный период прошлого года (350 тыс.).

«*Позитивная динамика обусловлена тем, что с февраля 2021 года, благодаря эффективному взаимодействию Росреестра с Минэкономразвития России и администрациями субъектов, экстерриториальный прием документов стал доступен в МФЦ во всех субъектах РФ. Сегодня это можно сделать более чем в 3,5 тыс. МФЦ страны и на сайте Росреестра. Граждане, проживая в одном регионе РФ, дистанционно могут поставить на учет и зарегистрировать права на любое недвижимое имущество, находящееся в другом. Мы видим, что за такой непродолжительный промежуток времени услуга показала востребованность у заявителей. В первую очередь, благодаря удобству: люди экономят свои ресурсы - время и денежные средства», -* отметила заместитель руководителя Росреестра***Елена Мартынова****.*

*«Мы также фиксируем в 2021 году рост популярности у населения Саратовской области экстерриториального оформления недвижимости.*

*Об этом свидетельствуют цифр: за 10 месяцев текущего года саратовцы подали по экстерриториальному принципу более 3 тыс. заявлений, из них 2 тыс. – через МФЦ.*

*Для сравнения, за аналогичный период прошлого года, когда офисы МФЦ еще не осуществляли приём документов на оформление недвижимости по экстерриториальному принципу, к нам поступило 1,9 тыс. таких заявлений. Таким образом, рост составил свыше 36 %»,* - сообщила заместитель руководителя Управления Росреестра по Саратовской области ***Екатерина Беличенко***.

**Справочно:**

*Прием документов экстерриториально уже осуществляется в 3,5 тыс. МФЦ страны и на сайте Росреестра. Воспользоваться услугой могут как физические, так и юридические лица.*

*Экстерриториальный принцип оказания услуг Росреестра – это возможность обращаться за государственной регистрацией прав и постановкой на государственный кадастровый учет независимо от места расположения объекта недвижимости. В случае подачи заявления по экстерриториальному принципу регистрацию проводит орган по месту нахождения объекта недвижимости. Процедура проводится на основании электронных документов, созданных органом регистрации по месту приема документов.*

*Учетно-регистрационные действия по экстерриториальному принципу проводятся в те же сроки, что и при обычном способе подачи документов для учета и регистрации и составляют пять рабочих дней – для кадастрового учета, семь рабочих дней – для регистрации права собственности, а для одновременной процедуры кадастрового учета и регистрации прав – всего десять рабочих дней.*