



СОБРАНИЕ БАЗАРНО-КАРАБУЛАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

«14 » октября 2025 г.

№ 61

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории поселений Алексеевского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области от 25.12.2023г. № 16

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, в соответствии статьей 10 Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением о публичных слушаниях на территории Базарно-Карабулакского муниципального района, с учетом результатов рассмотрения заявления жителя на публичных слушаниях, назначенных постановлением администрации Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области от 18.08.2025г. №1016, состоявшихся 22.09.2025 г. и отраженных в протоколе проведения публичных слушаний № 4 от 22.09.2025г. и в заключении комиссии по подготовке и проведении публичных слушаний от 22.09.2025г. №3, руководствуясь Уставом Базарно-Карабулакского муниципального района, Собрание Базарно-Карабулакского муниципального района

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки территории поселений Алексеевского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области от 25.12.2023г. № 16 следующие изменения:

1.1. На карте градостроительного зонирования Алексеевского муниципального образования, являющейся составной графической частью Правил, земельный участок с кадастровым номером 64:04:010101:2463, расположенный по адресу: Саратовская область, с. Алексеевка, ул. Ленина д. 9 находящийся в зоне ОД «Многофункциональная

общественно-деловая зона» перевести в зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на секретаря Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Дементьева А.В.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Базарно-Карабулакского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**И.о. Председателя Собрания
муниципального района**

Глава муниципального района



А.В. Дементьев

А.Д. Курочкин