

ПРОТОКОЛ

Повторного общего собрания собственников земельных долей – участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 64:04:160504:337, расположенный по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, Хватовское муниципальное образование, с.Казанла, на землях сельскохозяйственной артели «Дружба»

Четвертое марта две тысячи двадцать второго года

Начало 16 часов 40 минут

Окончание 17 часов 00 минут

Место проведения собрания: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, с.Казанла, ул. Советская, д.85 «Б» (сельский Дом культуры).

Всего участников общей долевой собственности 15 человек владеющих 37 земельными долями.

Присутствовало на собрании 6 (шесть) собственников земельных долей, владеющих 8 (восемью) долями, что в силу пункта 5.1 ст.14.1 Федеральный закон от 24.07.2002 N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения" (ред. от 28.06.2021), составляет более 30 % от общего числа участников долевой собственности, о чем свидетельствует список собственников земельных долей, присутствовавших на собрании (приложение №1, которое является неотъемлемой частью настоящего протокола).

Кворум имеется.

Присутствовал на собрании Чебатуркин Александр Анатольевич, уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления, заместитель главы администрации Свободинского МО,

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать в их интересах, в том числе об объёме и о сроках таких полномочий.
2. Расторжение действующего договора аренды.
3. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

ПЕРЕД ГОЛОСАНИЕМ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Чебатуркина Александра Анатольевича, который предложил избрать председателем собрания – Федорова Андрея Васильевича, секретарем собрания - Соколовскую Кристину Геннадьевну.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания – Федорова Андрея Васильевича, секретарем собрания - Соколовскую Кристину Геннадьевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 6 (шесть) человек (8/37 долей); «Против» - 0 (ноль) человек (0/37 долей); «Воздержалось» - 0 (ноль) человек (0/37 долей).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Федорова Андрея Васильевича, который предложил в связи с истечением срока действия договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 64:04:160504:337, расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, Хватовское муниципальное

образование, с.Казанла, на землях сельскохозяйственной артели «Дружба» от 04.03.2016 года, заключенного на период с 25 марта 2016 года по 04 марта 2021 года с Сельскохозяйственным производственным кооперативом сельскохозяйственной артели «Дружба», назначить кандидатуру Федоровой Татьяны Ивановны, 26 февраля 1962 года рождения, паспорт 6306 994485 выдан Базарно-Карабулакским отделом внутренних дел Саратовской области 26 марта 2007 года, код подразделения 642-010, зарегистрирована по адресу: Саратовская область, Базарно – Карабулакский район, с.Казанла, ул. Молодежная, д.5 – уполномоченным лицом от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при расторжении договора аренды, срок действия которого в настоящее время не определен, и заключить новый договор аренды данного земельного участка.

РЕШИЛИ: Избирать Федорову Татьяну Ивановну, 26 февраля 1962 года рождения, паспорт 6306 994485 выдан Базарно-Карабулакским отделом внутренних дел Саратовской области 26 марта 2007 года, код подразделения 642-010, зарегистрированную по адресу: Саратовская область, Базарно – Карабулакский район, с.Казанла, ул. Молодежная, д.5 – уполномоченным лицом от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при расторжении договора аренды с кадастровым номером 64:04:160504:337, расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, Хватовское муниципальное образование, с.Казанла, на землях сельскохозяйственной артели «Дружба» от 04.03.2016 года, срок действия которого в настоящее время не определен, с Сельскохозяйственным производственным кооперативом сельскохозяйственной артели «Дружба» и заключить новый договор аренды данного земельного участка.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4 (четыре) человека (6/37 долей); «Против» - 2 (два) человека (2/37 долей); «Воздержалось» - 0 (ноль) человек (0/37 долей).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Федорову Татьяну Ивановну, которая предложила расторгнуть договор аренды земельного участка с кадастровым номером 64:04:160504:337, расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, Хватовское муниципальное образование, с.Казанла, на землях сельскохозяйственной артели «Дружба» от 04.03.2016 года с Сельскохозяйственным производственным кооперативом сельскохозяйственной артели «Дружба», зарегистрированного в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 25 марта 2016 года, номер государственной регистрации 64-64/004-64/004/013/2016-103/2.

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор аренды земельного участка с кадастровым номером 64:04:160504:337, расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, Хватовское муниципальное образование, с.Казанла, на землях сельскохозяйственной артели «Дружба» от 04.03.2016 года с Сельскохозяйственным производственным кооперативом сельскохозяйственной артели «Дружба», зарегистрированного в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 25 марта 2016 года, номер государственной регистрации 64-64/004-64/004/013/2016-103/2.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4 (четыре) человека (6/37 долей); «Против» - 2 (два) человека (2/37 долей); «Воздержалось» - 0 (ноль) человек (0/37 долей).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Федорову Татьяну Ивановну, которая предложила отложить вопрос о заключении договора аренды.

РЕШИЛИ: Отложить вопрос о заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 64:04:160504:337, расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, Хватовское муниципальное образование, с.Казанла, на землях сельскохозяйственной артели «Дружба».

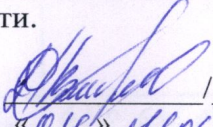
ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4 (четыре) человека (6/37 долей); «Против» - 0 () человек (___/37 долей); «Воздержалось» - 2 (два) человека (2/37 долей).

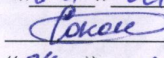
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.

Протокол зачитан, подсчет голосов проводили председатель – Федоров А.В. и секретарь Соколовская К.Г. Замечаний, дополнений, изменений, от участников собрания не поступило. Приложением к настоящему протоколу является список присутствующих на общем собрании участников долевой собственности.

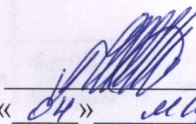
Председатель собрания

 Федоров А.В.
«04» марта 2022г.

Секретарь собрания






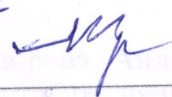
 Соколовская К.Г.
«04» марта 2022г.

Уполномоченное должностное лицо
органа местного самоуправления,
присутствовавшее на собрании:
заместитель главы администрации
Свободинского МО

 А.А. Чибатуркин
«04» марта 2022г.

к протоколу повторного общего собрания собственников земельных долей – участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 64:04:160504:337, расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, Хватовское муниципальное образование, с.Казанла, на землях сельскохозяйственной артели «Дружба»

Список собственников земельных долей земельного участка с кадастровым номером 64:04:160504:337

ФИО	Дата рождения	Размер земельной доли	Место жительства	Паспортные данные	Подпись
1	2	3	4	5	6
Торбунова Тамара Николаевна в лице Федоровой Татьяны Ивановны действующей на основании доверенности от 04.06.2012 Давыдовой З.В. п.п. Баз. Карабулака	06.07.1940	3/37	Саратов. обл. Б-Карабулак. р-н, с. Казанла ул. Колхозная 9/16	6303 297 035 Выдан Б-Карабулак. р-н, с. Казанла, Саратов. обл. 24.09.2002 2	
Скоблева Валентина Ивановна в лице Федоровой Татьяны Ивановны действующей на основании доверенности от 03.03.2022г. Давыдовой З.В.	06.06.1966г.	1/37	Саратовская обл. р.п. Баз.-Карабулак, Ленинский - 1 9/12	6310 636 828 Выдан отдел УФРС по Саратовской обл. Б-Карабулак р-не 02-09-2011г.	
Гурьянова Наталья Николаевна в лице Федоровой Татьяны Ивановны действующей на основании доверенности от 03.03.2022 Давыдовой З.В.	25.03.1972	1/37	Саратов. обл. р.п. Баз.-Карабулак ул. Кайгурин 9 19/1	63112 363 762 Выдан УФРС России по Саратов. обл. Б-Карабулак р-н. 18.04.2012	
Сарган Наталья Ивановна в лице Федоровой Татьяны Ивановны действующей на основании доверенности от 03.03.2022г. Давыдовой З.В.	19.09.1961г.	1/37	Саратов. обл. р.п. Баз.-Карабулак, ул. Ленинская 9 354	6305 922 407 Выдан ОВД Б-Карабулак р-н Саратов обл. 27.11.2006	
Мракин Анатолий Михайлович	23.12.1992	1/37	Саратовская обл. Б.-Карабулакск. с. Казанла ул. Зарегина 9 13	6314 138 378 Отдел УФРС России Саратов обл. Б-Карабулак 05.05.2015	
Мракин Сергей Михайлович	23.12.1992	1/37	Саратов. обл. Б.-Карабулакск. р-н, с. Казанла ул. Зарегинская 9 13	6313 982 388 Отдел УФРС России Саратов. обл. Б-Карабулак 20.01.2014	
		8/37			

