**Администрация**

**СВОБОДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО образования**

**базарно-карабулакского муниципального района**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**постановление**

От 27.03.2018 г. №22-а

**Об утверждении муниципальной программы**

**«Формирование комфортной городской среды**

**р.п.Свободный Свободинского муниципального**

**образования Базарно-Карабулакского муниципального**

**района Саратовской области на 2018 - 2022 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района от 18.12.2015 г. № 109 «Об утверждении Положения о порядке разработки утверждения и реализации муниципальных программ Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области», руководствуясь Уставом Свободинского муниципального образования, администрация Свободинского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды р.п. Свободный Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018 - 2022 годы» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования и подлежит размещению на странице Администрации Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Свободинского

муниципального образования В.Л.Лысенко

**Наименование программы:**

Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды р.п. Свободный Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018 - 2022 годы»

**Наименование муниципального образования на территории которого реализуется программа:**

Свободинское муниципальное образование Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области.

**Сроки и этапы реализации программы в целом:**

Программа реализуется в 5 этапов 2018 – 2022 г.

**Паспорт муниципальной программы**

**«Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный, Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018 - 2022 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района на 2018 - 2022 годы» (далее-Программа) |
| 2. Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области. |
| 3. Соисполнители муниципальной программы | отсутствуют |
| 4. Участники муниципальной программы | юридические лица (организации, предприятия  и учреждения), физические лица. (по согласованию) |
| 5. Подпрограммы муниципальной программы | Подпрограмма 1 «Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный, Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района на 2018 - 2022 годы» |
| 6. Программно-целевые инструменты муниципальной программы | отсутствуют |
| 7. Цели муниципальной программы | Создание условий для комфортного проживания населения в условиях комфортной городской среды. |
| 8. Задачи муниципальной программы | Разработка и реализация проектов по созданию комфортной городской среды с соблюдением федеральных требований (стандартов) благоустройства. |
| 9. Целевые показатели муниципальной программы | -количество отремонтированных придомовых территорий многоквартирных домов  -количество обустроенных общественных территорий |
| 10. Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 5 этапов- 2018 - 2022 годы |
| 11. Объемы финансового обеспечения муниципальной программы | Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы на период 2018 - 2022 годы составит всего (прогнозно):  1 351 555 руб., из них:  1 216 399,5 руб., из федерального бюджета  0 тыс. руб. из областного бюджета  0 тыс. руб., из местного бюджета  135 155,5 руб., из внебюджетных источников. |
| 12. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Создание механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами, с использованием инструментов общественного контроля. |

1. Характеристика сферы реализации муниципальной программы

Благоустройство населённых мест – это совокупность работ и мероприятий, осуществляемых для создания здоровых, удобных условий жизни населения на территории городов, посёлков городского типа, сельских населённых мест и мест массового отдыха. Благоустройство охватывает часть вопросов, объединяемых понятием «градостроительство», и характеризует прежде всего уровень инженерного оборудования территории населённых мест, санитарно-гигиеническое состояние их воздушного пространства, водоёмов и почвы. Благоустройство населённых мест включает работы по инженерной подготовке территории; устройству дорог; развитию городского транспорта; строительству сооружений и прокладке коммунальных сетей: водоснабжения, канализации, энергоснабжения и др., отдельные мероприятия по озеленению, улучшению микроклимата, оздоровлению и охране от загрязнения воздушного пространства, открытых водоёмов и почвы, санитарной очистке, снижению уровня городского шума, уменьшению возможности уличного травматизма и пр.

Внешнее благоустройство – одна из основных проблем, которую приходится решать эксплуатирующей организации на территориях жилой застройки. Комплекс мероприятий, обеспечивающий внешнее благоустройство территории, включает в себя: содержание и ремонт системы озеленения территории, транспортных и пешеходных коммуникаций, малых архитектурных форм, планировочных и объемных элементов благоустройства, игрового и спортивного оборудования, садово-парковой мебели.

Велико значение зеленых насаждений в пределах жилых территорий. Прежде всего, зеленые насаждения входят составной частью в природный комплекс города   
и участвуют в оздоровлении городской среды, регулируя тепловой режим, снижая скорость ветра, очищая и увлажняя воздух, снижая уровень шума. Зеленые насаждения – наилучшая среда для формирования рекреационных элементов жилой застройки: площадок для отдыха взрослых и детей, спортивных площадок. Кроме того, они являются прекрасным средством обогащения ландшафта территорий жилой застройки. Поэтому сохранность зеленых насаждений, правильный и своевременный уход является неотъемлемым требованием по их содержанию

Каждая жилая группа должна включать следующие планировочные элементы благоустройства со специальным оборудованием:

- площадки для отдыха (кратковременный отдых, тихий отдых, настольные игры);

- детские игровые площадки (для детей разных возрастов);

- комплексные общественные пространства многофункционального назначения для всех возрастных групп населения) формируются при наличии территории   
и в зависимости от конкретных условий участка;

- площадки хозяйственного назначения (для сушки белья, чистки одежды   
и ковров, мусоросборников);

- площадки для выгула собак;

- стоянки для автомашин;

Одна из задач внешнего благоустройства – повышение разнообразия   
и художественной выразительности застройки и открытых озелененных пространств.. По своему назначению их можно разделить на 5 основных групп:

- малые формы утилитарного назначения массового использования – скамьи, ограждения, указатели, номерные знаки домов, лестницы, подпорные стенки и т. п.;

- малые формы декоративного назначения - декоративные стенки, трельяжи, фонтаны, беседки, вазы для цветов, скульптуры;

- малые формы игрового и физкультурного назначения, игровые элементы детских площадок - качели, карусели, бумы, песочницы, стенки для лазания, катальные горки и т.п.;

- малые формы для площадок отдыха для взрослых - перголы, питьевые фонтанчики, столы и др.;

- оборудование спортивных площадок – сетки со столбами, баскетбольные щиты, ворота для хоккея, столики для настольного тенниса и др.

Многие элементы благоустройства носят массовый характер и могут быть типовыми, например указатели, скамьи, урны, ограды, оборудование, подпорные стенки.

Содержание малых архитектурных форм должно предусматривать их нормальную эксплуатацию. Садово-парковая мебель, малые архитектурные формы   
и оборудование должны иметь хороший внешний вид: окрашены, содержаться   
в чистоте и находится в исправном состоянии. Их цветовое решение должно вносить   
в городскую застройку жизнерадостный колорит и разнообразие. При эксплуатации детских площадок необходимо уделять особое внимание качеству, чистоте   
и экологичности песка. Рекомендуется применение песка, не содержащего вредных примесей, солей тяжелых металлов, примесей глины. Конструктивные элементы оборудования детских, спортивных, хозяйственных и площадок для отдыха должны отвечать требованиям прочности, надежности и безопасности при эксплуатации

Эксплуатационные организации должны способствовать проведению городской экологической политики на местах путем реализации комплексных мероприятий   
по стабилизации экологической обстановки и снижения загрязнения среды   
до установленных нормативов

Благоустройство и озеленение населенных мест приобретает особое значение   
в условиях повышенных антропогенных нагрузок, дискомфортности среды городов   
и поселков, из-за загрязнения воздушной среды выбросами автотранспорта   
и промышленных предприятий. При выполнении комплекса мероприятий они способны значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик городов и поселков, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия на улицах, в жилых квартирах, общественных местах (парках, бульварах, скверах, на площадях и т.д.). Уровень благоустройства и озеленения территорий – один   
из показателей качества среды обитания, от уровня развития сферы благоустройства   
и озеленения города зависит качество жизни горожан. Ведущая целевая функция города – обеспечение населения оптимальными условиями жизнедеятельности, труда, общения, отдыха и тому подобное в рамках возможностей общества.

Многообразная жизнь современных городов продолжается не только при солнечном свете, но также в вечернее и ночное время, а некоторые важнейшие процессы городской жизни достигают особого напряжения именно вечером при искусственном освещении.   
Для наших широт с коротким зимним днем это тем более характерно.

Самое интенсивное движение транспорта и пешеходов в часы пик большую часть года приходится на утро и вечер. Магазины наиболее оживленно работают   
в вечернее время; разнообразные пункты массового питания и бытового обслуживания - столовые, кафетерии, ремонтные мастерские и т.п. - наиболее загружены в первые часы после окончания работы на предприятиях и в учреждениях.

Вечер - время отдыха, прогулок и развлечений. Посещение театров, кино, концертных залов, ресторанов, спортивных занятий, гуляния - все это повседневно происходит, главным образом, тогда, когда отсутствует солнечный свет и требуется искусственное освещение. Однако оно служит в современном городе не только   
для этого, но и для создания определенных удобств и комфорта городской жизни.

Главная задача уличного освещения - обеспечить нормальное удобное, безопасное движение городского транспорта и пешеходов. Для этого освещаются проезжая часть улиц, тротуары, а также действуют световые указатели и световая сигнализация. Только совместная работа этих элементов освещения обеспечивает   
в современном городе безопасное интенсивное движение транспорта и пешеходов.

Надлежащее содержание придомовой территории является обязанностью собственников помещений в многоквартирных домах. Именно в этом и заключается сущность новых способов управления многоквартирными домами, которые ориентированы на главенствующую в ней роль собственников помещений в многоквартирных домах.

Неудовлетворительное состояние дворовых территорий не позволяет в полной мере реализовать обязанность собственников помещений по поддержанию санитарного состояния общего имущества в таких домах, в том числе по благоустройству дворов.

Для наиболее комфортного проживания и отдыха людей необходимо создавать благоприятные условия. В целях безопасности дорожного движения внутриквартальные проезды должны соответствовать установленным нормативам. Тротуары и дворовые проезды, в комплексе должны создавать единую сеть, удобную и безопасную для пользования жителей

Таким образом, реализация программы обеспечит скоординированность действий органов исполнительной власти области, органов местного самоуправления и собственников помещений в многоквартирных домах, направленных на благоустройство внутридворового пространства, а также обустройства зоны массового отдыха.

2. Цели и задачи муниципальной программы

Целью программы является создание условий для комфортного проживания населения в условиях комфортной городской среды.

Задачей программы является разработка и реализация проектов по созданию комфортной городской среды с соблюдением федеральных требований (стандартов) благоустройства.

3. Целевые показатели муниципальной программы

-количество отремонтированных придомовых территорий многоквартирных домов

- количество обустроенных общественных территорий

Сведения о целевых показателях приведены в [приложении №](#Par1615) 1 к Программе.

4. Прогноз конечных результатов муниципальной программы, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Ожидаемым результатом программы является создание механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами, с использованием инструментов общественного контроля.

Программа реализуется в пять этапов – 2018 – 2022 г.

**5. Обобщенная характеристика муниципальной программы**

Программа реализуется в рамках одной программы «Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный, Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018 - 2022 годы». Программой предусмотрена реализация мероприятий:

- Основное мероприятие: «Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный, Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района на 2018 - 2022 годы»

Перечень основных мероприятий Программы приведены в [приложении №](#Par1615) 2 к Программе.

В рамках реализации муниципальной программы возможно выполнение работ по минимальному перечню и дополнительному. Выполнение минимального перечня работ по благоустройству предусматривает трудовое участие не менее 10 процентов заинтересованных лиц от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству, от общего числа.

Минимальный перечень работ является исчерпывающим и не может быть дополнен, включает в себя следующие виды работ:

ремонт дворовых проездов;

обеспечение освещения дворовых территорий;

установка скамеек;

установка урн для мусора.

Дополнительный перечень работ включает в себя следующие виды работ:

оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок;

озеленение территорий.

Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству. При выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству уровень долевого финансирования за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений должен составлять не менее 50 процентов от объема финансирования дополнительных видов работ по благоустройству.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием предусмотрен приложением 4 к муниципальной программе.

Для обсуждения предложены следующие дворовые территории.

**на 2018 год - нет**

**на 2019 год -** ул.Советская,д.35-д.55 (МОП)

**на 2020 год - нет**

**на 2021 год - нет**

**на 2022 год -** ул.Советская д.2, д.4, д.6 (МКД)

Для включения дворовых территорий в муниципальную программу предусмотрен порядок отбора территорий, в соответствии с порядком разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, дворовых территорий Свободинского МО Базарно-Карабулакского муниципального района (приложение 5 к муниципальной программе )

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ отражены в приложении № 6 к муниципальной программе

По результатам общественного обсуждения определены места преддомовых территорий МКД, расположенные по адресам: ул.Советская, д.2, д.4, д.6 для проведения мероприятий по благоустройству на период 2018 – 2022 годы.

Так же по результатам общественного обсуждения определены места общего пользования по адресу: ул.Советская, д.35-д.55 , для проведения мероприятий по благоустройству на период 2018 – 2022 годы.

6. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы

Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы на период 2018 - 2022 годы составит всего (прогнозно):

1 351 555 руб., из них:

1 216 399,5 руб., из федерального бюджета

0 руб., из областного бюджета

0 руб., из местного бюджета

135 155,5 руб., из внебюджетных источников.

Сведения об объемах и источниках финансового обеспечения Программы отражены в приложении № 3 к муниципальной программе.

7. Анализ рисков реализации муниципальной программы и меры управления рисками.

При реализации настоящей Программы и для достижения поставленных целей необходимо учитывать возможные финансовые, экономические риски.

Минимизация рисков достигается в ходе регулярного мониторинга, оценки эффективности реализации мероприятий Программы, своевременной корректировки перечня основных мероприятий и показателей Программы, а также на основе обеспечения эффективной координации деятельности соисполнителей и иных организаций, участвующих в реализации программных мероприятий.

Ответственный исполнитель за реализацию Программы ежеквартально, предоставляет отчет в финансовое управление администрации Базарно-Карабулакского муниципального района на бумажном носителе и в электронном виде с приложением пояснительной записки отчетность с нарастающим итогом о ходе реализации муниципальных программ не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, по формам, согласно приложениям к постановлению № 109 от 18.12.2015 года «Об утверждении Положения о порядке разработки утверждения и реализации муниципальных программ Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области».

По истечении срока реализации Программы ответственный исполнитель в течение одного месяца направляет в финансовое управление Базарно-Карабулакского муниципального района сводный отчет о выполнении Программы. К отчету прилагаются:

1. Пояснительная записка, отражающая состояние проблем, на решение которых была направлена Программа;
2. Описание степени достижения поставленных целей и задач.

Оценка эффективности реализации Программы проводится отделом экономического развития и информатизации Базарно-Карабулакского МР

Противоречивость законодательства, неразвитость банковской системы, экономическая нестабильности приводят к возникновению различных по своей природе рисков:

- финансовые (риск неисполнения обязательств контрагентами - поставщиками, риск неплатежеспособности лизингополучателя и т.д.). Финансовые риски связаны   
с возникновением бюджетного дефицита и недостаточным вследствие этого уровнем финансирования, что может повлечь срыв программных мероприятий и не позволить достичь ожидаемого результата,

- риск срыва сроков поставки товаров и предоставления услуг,

- риск невыполнения условий договора поставщиками услуг и товаров,

- риск, вызванный транспортировкой оборудования к месту работы,

- имущественные (техногенные катастрофы, стихийные бедствия, противоправные действия третьих лиц – хищение и т.п.),

- другие риски.

Эффективное уменьшение рисков возможно только при условии использования всех доступных в каждом конкретном случае методов снижения риска.

Важнейшими условиями успешной реализации подпрограммы являются минимизация рисков,.

Минимизация финансовых рисков возможна на основе:

- регулярного мониторинга и оценки эффективности реализации мероприятий подпрограммы;

- своевременной корректировки перечня основных мероприятий и показателей подпрограммы.

- страхование возможных рисков подпрограммы

- поручительство, или обязательство, по возмещению определенного процента от сделки   
в случае невыполнения обязательств по договору в ходе реализации подпрограммы.

Приложение № 1 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный, Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018-2022 годы»

Сведения

о целевых показателях муниципальной программы

«Формирование комфортной городской среды **р.п. Свободный,** Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018-2022 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование программы, наименование показателя** | **Единица измерения** | **Значение показателей** | | | | |
| **отчетный год** | **текущий год** | **Первый год реализации программы 2018г.** | | **Год завершения программы** |
| **Муниципальная программа «**Формирование комфортной городской среды **р.п. Свободный,** Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018-2022 годы**»** | | | | | | | |
| 1 | Показатель 1 -количество отремонтированных придомовых территорий многоквартирных домов | Дворовых территорий |  |  | - | 2022 г | |
| 2 | Показатель 1 -количество обустроенных общественных территорий | шт. |  |  | - | 2022 г | |

**Глава администрации Свободинского**

**муниципального образования В.Л.Лысенко**

Приложение №2 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018-2022 годы»

**Перечень**

**ведомственных целевых программ и основных мероприятий**

**муниципальной программы**

«**Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный,**  **Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018-2022 годы »**

(наименование муниципальной программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Номер и наименование основного мероприятия, наименование ведомственной целевой программы | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник муниципальной программы (соисполнитель подпрограммы) | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат, показатель (краткое описание) | Последствия не реализации ведомственной целевой программы и основного мероприятия |  |
| Начала реализации | Окончания реализации | Связь с показателями муниципальной программы |
| **Программа «Формирование современной городской среды р.п.Свободный,** Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018-2022 годы**»** | | | | | | |  |
| 1 | Основное мероприятие 1.1 «Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды» | Администрация Свободинского МО Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области | 2018г. | 2022г. | -увеличение благоустроенных придомовых территорий МКД на 1 ед.  -обустройство мест общего пользования на 1 ед. | Отсутствие мотивации  для благоустройства дворовых территорий, повышение уровня не благоустроенных дворовых территорий | Показатель |

**Глава администрации Свободинского МО В.Л.Лысенко**

Приложение №3 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018-2022 годы

Сведения

об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы

«**Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный,**  **Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018-2022 годы**»

(наименование муниципальной программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник муниципальной программы (соисполнитель подпрограммы), плательщик (далее исполнитель) | Источники финансового обеспечения | Объемы финансового обеспечения (всего) | в том числе по годам реализации | | | | |
| 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |
| Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды р.п.Свободный, Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018-2022 годы» | Администрация  Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области | всего | 1 351 555 | - | 1 116 895 | - |  | 234 660 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 1 216 399,5 | - | 1 005 205,5 | - |  | 211 194 |
| районный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - | - | - |
| бюджет Свободинского МО | - | - | - | - | - | **-** |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 135 155,5 | - | 111 689,5 | - |  | 23 466 |
| *Основное мероприятие* «*Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды»* | *по всем исполнителям* Администрация  Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области | всего | 1 351 555 |  | 1 116 895 |  |  | 234 660 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | 1 216 399,5 |  | 1 005 205,5 |  |  | 211 194 |
| районный бюджет | - | - | - | - | - | - |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - | - | - |
| Бюджет Свободинского МО | - | *-* | - | - | - | - |
| внебюджетные источники (прогнозно) | 135 155,5 | - | 111 689,5 | - |  | 23 466 |

**Глава администрации Свободинского**

**муниципального образования В.Л.Лысенко**

Приложение № 4 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды р.п. Свободный Свободинского муниципального образован Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области на 2018 - 2022 годы»

**Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием**

1. Общие положения

1.1 Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием (далее - Порядок) разработан в целях реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 года №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановления Правительства Саратовской области от 14.03.2017 года №109-П «О внесении изменений в государственную программу Саратовской области «Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры до 2020 года» и устанавливает на территории Свободинского муниципального образования порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок финансового и (или) трудового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2 Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

1.3 Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации

1.4 Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

1.5 Уполномоченным органом по координации работы по трудовому и финансовому участию заинтересованных лиц, сбору и расходованию средств, организации Базарно-Карабулакского муниципального района «Администрация Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовкой области»

2. Условия аккумулирования и расходования средств

2.1 Решение о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.2 При выполнении работ по дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 50% от объема финансирования дополнительных видов работ по благоустройству.

2.3 Дополнительный перечень работ включает в себя: оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок; озеленение территорий, иные виды работ.

2.4 Аккумулирование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, осуществляется на лицевом счете, предназначенном для отражения операций по администрированию поступлений доходов в бюджет, Администрации Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области

2.5 В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц Администрации Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области заключает соглашение с организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в котором определяется порядок, сумма и срок перечисления денежных средств. Сбор средств осуществляется после подтверждения участия МКД в реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды р.п. Свободный Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области». Объем денежных средств определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории по дополнительному перечню. Ответственность за нарушение сроков перечисления софинансирования определяется в заключенном соглашении.

2.6. Поступившие от заинтересованных лиц денежные средства перечисляются управляющей организацией в бюджет Администрации Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области по следующим реквизитам:

1. **Получатель:** УФК по Саратовской области (Администрация Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области);
2. **Счет и банк получателя:** 40101810300000010010 ОТДЕЛЕНИЕ САРАТОВ Г. САРАТОВ

3. **ИНН** 6404003657;

4. **КПП**  640401001;

5. **БИК**  046311001;

6. **ОКТМО** 63606156;

7. **КБК** 237 2 07 05030 13 0000 180. Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских поселений

2.7 Администрации Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области обеспечивает учет поступающих от управляющей организации денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

2.8 Администрации Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от управляющих организаций денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

2.9 После завершения сбора средств софинансирования заинтересованных лиц реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий МКД осуществляется путем проведения процедур, в порядке, установленном законодательством, регулирующим отношения в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд и (или) путем предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг в соответствии с нормативно-правовыми актами Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области.

2.10 Расходы осуществляются на основании заключенных муниципальных контрактов, соглашений о предоставлении субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг по мере предоставления подтверждающих документов о выполнении работ и услуг.

3.Порядок трудового участия заинтересованных лиц

3.1 Организация трудового участия, в случае принятия соответствующего решения органом местного самоуправления, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Форма трудового участия определяется как выполнение заинтересованными лицами неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, в том числе посадка деревьев, охрана объекта); предоставление строительных материалов, техники и т.д.; обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.).

4. Контроль за соблюдением условий Порядка

4.1 Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств управляющих организаций осуществляется Администрацией Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области в соответствии с условиями расходования и требованиями бюджетного законодательства.

4.2 Средства, полученные в виде экономии, направляются на финансирование дополнительных объемов работ по данному мероприятию по согласованию с собственниками МКД.

Приложение № 5 к муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды р.п. Свободный, Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области»

**Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами благоустройства дворовых территорий р. п. Свободный, Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области.**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории р.п. Свободный Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области (далее – Порядок).

1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя графическое изображение дворовой территории, с планировочной схемой, описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн проект). Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ.

1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории (далее – заинтересованные лица).

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории р.п. Свободный Свободинского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области, осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативами градостроительного проектирования, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Свободинского муниципального образования осуществляется отделом по имущественным отношениям, архитектуре и строительству в течение пяти дней со дня утверждения межведомственной комиссией протокола оценки заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее- разработчик дизайн-проекта ).

2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных органом государственной власти Саратовской области и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, разработчик дизайн-проекта уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирных домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

3.4. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.