

**СОБРАНИЕ**

**БАЗАРНО-КАРАБУЛАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

 « 15» апреля 2019 г. № 55

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в Решение Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области от 26.12.2016 года № 35** |

 Руководствуясь Земельным кодексом РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ, в соответствии ст. 10 Федерального закона от 13.07.2015г. № 218-ФЗ « О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 23.06.2014г № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», Решением Совета Базарно-Карабулакского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области от 28.12.2018 года № 48 «О назначении публичных слушаний», Протокола публичных от 28.01.2019г., руководствуясь Уставом Базарно-Карабулакского муниципального района, Собрание Базарно-Карабулакского муниципального района

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в приложение Решения Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области от 26.12.2016 года № 35 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Базарно-Карабулакского муниципального образования Базарно-Карабулакского муниципального района Саратовской области» от 26.12.2016 года № 35 в статью 35 «Градостроительные регламенты», а именно:

 - перевести зону Р-П «Зона развития предприятий, производств и объектов» в зону Ж-1 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на секретаря Собрания Базарно-Карабулакского муниципального района Н.А. Крупнову.

1. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания.

**Председатель Собрания муниципального района Л.П. Комарова**

**Глава муниципального района О.А. Чумбаев**

**Приложение 1**

К Решению Собрания Базарно-Карабулакского

муниципального района Саратовской области

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019г. № \_\_\_\_\_

Фрагмент «Карты границ территориальных зон»

1. Часть территории с месторасположением: Саратовская область, р.п. Базарный Карабулак, ул. Советская, северо-восточнее д. 1, исключаемая из состава территориальной зоны **Р-П** - предназначена для обеспечения правовых условий формирования производственных территорий при перспективном градостроительном развитии. 

Фрагмент «Карты границ территориальных зон»

1. Часть территории с месторасположением: Саратовская область, р.п. Базарный Карабулак, ул. Советская, северо-восточнее д. 1, включаемая в состав территориальной зоны **Ж-1** - Зона застройки малоэтажными жилыми домами Ж-1 выделена для обеспечения правовых условий формирования жилых районов из отдельно стоящих жилых домов усадебного типа с возможностью ведения личного подсобного хозяйства, блокированных односемейных домов с участками, а также с минимально разрешенным набором услуг местного значения

 