**Плановых проверок СРО кадастровых инженеров, оценщиков, арбитражных управляющих в 2022 году не будет**

10 марта 2022 года Правительство Российской Федерации своим Постановлением № 336 ввело ограничения на плановые и внеплановые контрольно-надзорные мероприятия в отношении бизнеса.

Эти ограничения распространяются на все плановые и внеплановые виды надзора, осуществляемые Росреестром, за исключением проверок деятельности органов госвласти и местного самоуправления при предоставлении земельных участков.

Внеплановые контрольно-надзорные мероприятия и проверки согласуются с прокуратурой и могут быть проведены в случае непосредственной угрозы или по фактам:

* причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан;
* причинения вреда обороне страны и безопасности государства;
* возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера.

Без согласования с прокурором могут быть проведены проверки по поручению Президента, Председателя или Заместителя Правительства Российской Федерации (по согласованию с Руководителем Аппарата Правительства РФ), а также по требованию прокурора.

В 2022 году при осуществления контрольно-надзорных функций Управлением Росреестра по Саратовской области акцент будет сделан на:

* мероприятиях без взаимодействия с контролируемыми лицами (мониторинг сайтов, наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование);
* на профилактических мероприятиях (консультирование, профилактический визит, информирование);
* на предостережениях о недопустимости нарушений обязательных требований (в случае выявления признаков нарушений);
* на обеспечении досудебного обжалования решений, действий или бездействия должностных лиц.

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Саратовской области Екатерина Беличенко, комментируя данное постановление, подчеркнула: «Хочу обратить внимание руководителей саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих на то, что введенные ограничения на проведение Росреестром плановых и внеплановых проверок не означают отсутствие контроля со стороны СРО за соблюдением требований законодательства их членами!»