**На территории Максимовского муниципального образования реализован инициативный проект «Ремонт здания СДК с. Сухой Карабулак МБУК «КДЦ Максимовского МО». Общий объем финансирования составляет 1 999890 рублей, из них: субсидии из областного бюджета 1439920,80 рублей; средства местного бюджета – 199989,10 рублей; инициативные платежи граждан – 70480,10 рублей; инициативные платежи юридических лиц - 289500 рублей. Объект, включенный в инициативный проект, завершен своевременно (работы проведены с 17.07.2023 г. по 11.12.2023 г.): в селе Сухой Карабулак введено в эксплуатацию здание СДК**



**ОТЧЕТ**

**об итогах реализации инициативного проекта**

**на территории Максиовского муниципального образования**

1. Наименование инициативного проекта:

Ремонт здания сельского дома культуры в селе Сухой Карабулак

2. Место реализации инициативного проекта:

Базарно-Карабулакский муниципальный район, Максимовское муниципальное образование, село Сухой Карабулак, ул. Дорожная, д. 7 Е.

3. Объект общественной инфраструктуры, на развитие (создание) которого направлен инициативный проект:

Сельский дом культуры в селе Сухой Карабулак.

4. Дата начала реализации инициативного проекта:

17.07.2023 г.

5. Дата окончания реализации инициативного проекта:

11.12.2023 г.

6. Сведения о финансировании инициативного проекта:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | План (рублей) | Факт (рублей) | Отклонение (рублей) | Причина отклонения |
| 1 | Средства областного бюджета | 1 439 920,80 | 1 439 920,80 |  |  |
| 2 | Средства местного бюджета | 199 989,10 | 199 989,10 |  |  |
| 2.1 | Инициативные платежи физических лиц | 70 480,10 | 70 480,10 |  |  |
| 2.2 | Инициативные платежи юридических лиц | 289 500,00 | 289 500,00 |  |  |
| Всего: | | 1 999890,00 | 1 999890,00 |  |  |

6.1. Нефинансовые формы участия в реализации инициативного проекта (кроме трудового участия):

-

6.2. Трудовое участие граждан в реализации инициативного проекта:

-

7. Содержательное описание инициативного проекта:

*1) На первом этапе выполнены демонтажные работы:*

1. Произведендемонтаж – оконных и дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах. Расчистка поверхностей потолков шпателем и щетками от старых покрасок (фойе и зале).

2.  Произведен демонтаж: разборка покрытий полов из керамических плиток (фойе), демонтаж стяжек цементных.

3.Выполнены работы: разборка деревянных перегородок каркасных, обшитых древесноволокнистыми плитами.

*2) На втором этапе выполнены работы по монтажу водоснабжения к зданию СДК:*

1. Выполнены земляные работы: разработка грунта в отвал экскаваторами; разработка грунта вручную в траншеях без креплений с откосами; устройство основания под трубопроводы: песчаного; засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям.

2. Выполнены работы по монтажу трубопроводов: укладка трубопроводов труб; врезка в существующие сети;

3. Выполнены работы по монтажу колодца: устройство основания под фундаменты песчаного; устройство круглых колодцев из сборного железобетона; пробивка в стенах и полах отверстий; установка задвижек или клапанов; установка фланцевых соединений на трубопроводах; установка фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов; 3. Выполнено: врезка в существующие сети из стальных штуцеров.

*3) На третьем этапе выполнены санитарно-технические работы:*

1. Выполнены земляные работы: разработка траншей экскаватором; засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта бульдозерами.

2. Выполнены работы: по укладке трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб; устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев; пробивка отверстий в перекрытиях отбойным молотком; прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб.

3. Выполнены работы: установка унитазов с бачком непосредственно присоединенным, установка умывальников одиночных с подводкой холодной воды.

*4) На четвертом этапе выполнены работы по демонтажу и монтажу отопления:*

1. Выполнены работы: разборка трубопроводов из водо-газопроводных труб в зданиях, демонтаж радиаторов.

2. Выполнены работы: пробивка отверстий в кирпичных стенах для водо-газопроводных труб вручную, сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором.

3. Выполнены работы по монтажу системы отопления: прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб из заранее собранных узлов; сборка узлов трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка; установка регистров из стальных сварных труб; установка кранов воздушных; масляная окраска металлических поверхностей; установка насосов центробежных с электродвигателем

*5) На пятом этапе произведены работы по монтажу оконных и дверных проемов:*

1. Произведена установка оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых, двухстворчатых, глухих; установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах;

2. кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах (уменьшение проемов в фойе и заделка в библиотеке).

3. Выполнена работа: обрамление проемов угловой сталью, установка металлических дверных блоков в готовые проемы, установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках (в костюмерной и в туалете).

4. Выполнены работы: штукатурка внутренних поверхностей наружных стен, оконных и дверных откосов цементно-известковым раствором по камню, сплошное выравнивание внутренних поверхностей из сухих растворных смесей; улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений дверных проемов с двух сторон.

2. Выполнены пуско-наладочные работы.

*6) На шестом этапе произведены работы по ремонту потолка*

 1. Выполнены работы: установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов; устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу, сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей;

2. Выполнены работы: окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке потолков.

3. Выполненные работы: устройство натяжных потолков из поливинилхлоридной пленки (ПВХ) гарпунным способом п помещении (костюмерная); устройство в натяжном потолке монтажных отверстий; демонтаж и монтаж светильников, выключателей, розеток.

*7) На седьмом этапе выполнены работы по ремонту полов:*

*1*. Выполнены работы: устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких, неглазурованных керамических для полов одноцветных.

*8) На восьмом этапе выполнены работы по монтажу стен и перегородок:*

1. Выполнены работы: устройство перегородок из гипсокартонных листов с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон;

2. Выполнены работы: заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором, сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей; окраска водно-дисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен.

*9) На завершающем этапе выполнены работы по ремонту кровли и фасада:*

1. Выполнены работы: смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) козырек над центральным входом;

2. Выполнены работы: ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором.

3. Выполнены работы: погрузка и вывоз строительного мусора.

10. *Сведения об итогах реализации инициативного проекта:*

Объект, включенный в инициативный проект, завершен своевременно: ремонт здания СДК с. Сухой Карабулак МБУК «КДЦ Максимовского МО», расположенного по адресу: Саратовская область, Базарно-Карабулакский район, с. Сухой Карабулак, ул. Дорожная, д, 7 Е

**Фотографии**













