

**Кадастровая палата Саратовской области рекомендует подписывать документы с помощью электронной подписи**

**Для обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан в условиях пандемии, в целях снижения физических контактов, Кадастровая палата Саратовской области рекомендует подписывать различные документы, в том числе при сделках с недвижимостью, в электронном виде с помощью электронной подписи.Получить сертификат электронной подписи можно в созданном на базе Федеральной кадастровой палаты Удостоверяющем центре. Несмотря на временное изменение некоторыми ведомствами формата работы с гражданами в период с 6 по 30 апреля, Удостоверяющий центр ФКП свою деятельность не приостанавливает и формат работы не меняет.**

Владельцы недвижимости не обязаныв какие-то конкретные сроки ставить объекты на учёт и регистрировать права на них. В связи с этим Управление Росреестра и Кадастровая палата по Саратовской области рекомендуют подождать с началом оформления недвижимости: приватизацией квартиры, межеванием земельного участка, использованием «дачной амнистии», учётом изменений и др. – до отмены режима повышенной готовности.

Однакопри наличии объективной необходимости запустить процедуру оформления безотлагательно, используйте дистанционные способы. Идеальный вариант – подписывать различные документы в электронном виде с помощью усиленной квалифицированной электронной подписи (ЭП).

Усиленная квалифицированная электронная подпись – аналог собственноручной подписи, имеющий юридическую силу и действительный на всей территории страны. С помощью сертификата электронной подписи можно в режиме онлайн и не выходя из дома не только зарегистрировать права собственности на объект недвижимости, но и получить сведения из ЕГРН, ИНН, заполнить анкету для переоформления паспорта, отследить штрафы ГИБДД, подать заявление для поступления в вуз и получить многие другие государственные услуги.

Получить сертификат электронной подписи можно в созданном на базе Федеральной кадастровой палаты Удостоверяющем центре. Несмотря на временное изменение некоторыми ведомствами формата работы с гражданами в период с 6 по 30 апреля, Удостоверяющий центр Кадастровой палаты Саратовской области свою деятельность не приостанавливает и формат работы не меняет.

Владельцем ЭП может стать каждый. Чтобы получить сертификат электронной подписи, нужно зарегистрироваться на [сайте Удостоверяющего центра](https://uc.kadastr.ru) и подать запрос в «Личном кабинете». Кроме того, подать заявку можно на официальном сайте Кадастровой палаты в [разделе «Сервисы и услуги»](https://kadastr.ru/services/), а также записаться в рабочее время по телефонам регионального контакт-центра: 8 (8452) 37-28-60 и 8 (8452) 74-87-77.

Далее необходимо пройти процедуру удостоверения личности в пункте оказания услуги. Это необходимая процедура, подтверждающая получение электронной подписи именно ее владельцем.

 Для уточнения возможной даты и времени приема для проведения процедуры удостоверения личности с заявителем связывается сотрудник Удостоверяющего центра. Во время прохождения процедуры сотрудниками Удостоверяющего центра соблюдаются все противоэпидемиологические меры, в том числе используются средства индивидуальной защиты.

Для получения сертификата электронной подписи потребуется предоставить минимальный пакет документов, в который входят оригиналы документов: паспорт, СНИЛС – страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования, ИНН – индивидуальный номер налогоплательщика.

Индивидуальному предпринимателю дополнительно необходимо предоставить основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации физлица в качестве ИП, а представителю юрлица – документы, которые подтверждают его полномочия.

Подробнее об [Удостоверяющем центре Федеральной кадастровой палаты](https://uc.kadastr.ru/index.php) можно узнать на [сайте](https://kadastr.ru/services/udostoveryayushchiy-tsentr/)ведомства.

Кадастровая палата по Саратовской области

Тел. 8 927 226 92 79 Светлана Синицына

rosreestr.smi@mail.ru