**Принят закон об отмене пятилетнего срока для оспаривания кадастровой стоимости в комиссии при региональном Управлении Росреестра**

18 марта Законом № 66-ФЗ внесены поправки в Закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», отменяющие пятилетний срок давности для пересмотра результатов кадастровой оценки недвижимости.

Ранее законом было установлено, что заявление о пересмотре кадастровой стоимости правообладатели могли подать в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости не позднее, чем в течение пяти лет с даты внесения результатов оценки в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). По истечении пятилетнего срока оспорить кадастровую стоимость объекта недвижимости было возможно только в суде.

Теперь пересмотреть кадастровую стоимость объектов капитального строительства (здания, помещения) можно в комиссии при Управлении Росреестра по Саратовской области вплоть до внесения в ЕГРН новых результатов оценки.

Новым законом также отменено требование об обязательном нотариальном удостоверении документа, подтверждающего право на объект недвижимости, представляемого в комиссию.