



АДМИНИСТРАЦИЯ БАЗАРНО-КАРАБУЛАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.11.2017

№ 891

р.п. Базарный-Карабулак

**Об утверждении
схемы теплоснабжения
р.п. Базарный Карабулак**

В целях обеспечения надежности системы теплоснабжения, эффективности производства, передачи, потребления теплоресурса, согласно Федеральному Закону от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлению Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Базарно-Карабулакского муниципального района, администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему теплоснабжения р.п. Базарный Карабулак согласно приложению.
2. Определить единой теплоснабжающей организацией на территории р.п. Базарный Карабулак АО «Коммунальные системы Карабулака».
3. Постановление администрации Базарно-Карабулакского муниципального образования от 14.12.2012 г. № 102 «А» «Об утверждении схемы теплоснабжения р.п. Базарный Карабулак» и постановление администрации Базарно-Карабулакского муниципального района от 01.07.2016 г. № 482 «О внесении изменений в постановление № 102 «А» от 14.12.2012 г. об утверждении схемы теплоснабжения р.п. Базарный Карабулак» считать утратившими силу.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района



О.А. Чумбаев



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАЗАРНО-КАРАБУЛАКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.07.2016

№ 482

р.п. Базарный-Карабулак

**О внесении изменений
в постановление № 102 «А» от 14.12.2012 г.
об утверждении схемы теплоснабжения
р.п. Базарный Карабулак**

В целях реализации Федерального Закона № 190 – ФЗ от 27.10.2010 года «О теплоснабжении» обеспечения надежности системы теплоснабжения, эффективности производства, передачи, потребления теплоресурса, руководствуясь Уставом Базарно-Карабулакского муниципального района, администрация района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление от 14 декабря 2012 года № 102 А следующие изменения:

- 1.1. На основании протокола № 2 от 27.05.2016 г. исключить из перечня схемы теплоснабжения р.п. Базарный Карабулак многоквартирный дом по ул. Иннодromная д. 19
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации района



О.А. Чумбаев

СХЕМА
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
БАЗАРНО-КАРАБУЛАКСКОГО МО

**БАЗАРНО-КАРАБУЛАКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОН**

Саратовская область

ОГЛАВЛЕНИЕ:

Оглавление.....	2
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Базарно-Карабулакского МО.....	3
Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	12
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	16
Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	16
Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.....	20
Раздел 6. Перспективные топливные балансы.....	22
Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	22
Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.....	23
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	23
Раздел 10. Решение по бесхозяйным тепловым сетям.....	23

Схема теплоснабжения Базарно-Карабулакского МО

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Базарно-Карабулакского МО

1.1. Существующее состояние.

Базарно-Карабулакское МО расположено в северной части Саратовской области, р.п. Базарный Карабулак является районным центром Базарно-Карабулакского муниципального района. Расстояние от центра МО до ближайшей железнодорожной станции – 7 км. Площадь МО – общая 998 га, застройки 388,11 кв.м., с/х 27 га. Реки, протекающие на территории МО – р. Карабулак.

Климат района умеренно континентальный, характеризующийся жарким летом и холодной зимой. Среднемесячная температура воздуха колеблется от -15° в январе, до $+20-22^{\circ}$ в июле, среднегодовая температура воздуха в 2012 г. составила $+5,8^{\circ}$. Продолжительность зимнего периода в среднем 5 месяцев, количество дней без мороза 131.

Теплоснабжение общественной застройки на территории Базарно-Карабулакское МО осуществляется по смешанной схеме. Индивидуальная жилая застройка и большая часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы индивидуальными газовыми котлами. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются газовые водонагреватели. Для обеспечения теплом зон многоэтажной застройки используется четыре котельные. Зона 1: котельная № 2 – центральную часть посёлка; зона 2: котельная № 6 – микрорайон «Ипподромный»; зона 3: котельная № 1 – микрорайон «Черёмушки»; зона 4: микрорайон «Лужарка».

Другие существующие котельные производят доставку теплоносителя непосредственно до общественных зданий, производственных помещений.



ной регистрации кадастра

рно-Карабулукский филиал
пиал

абупакском районе

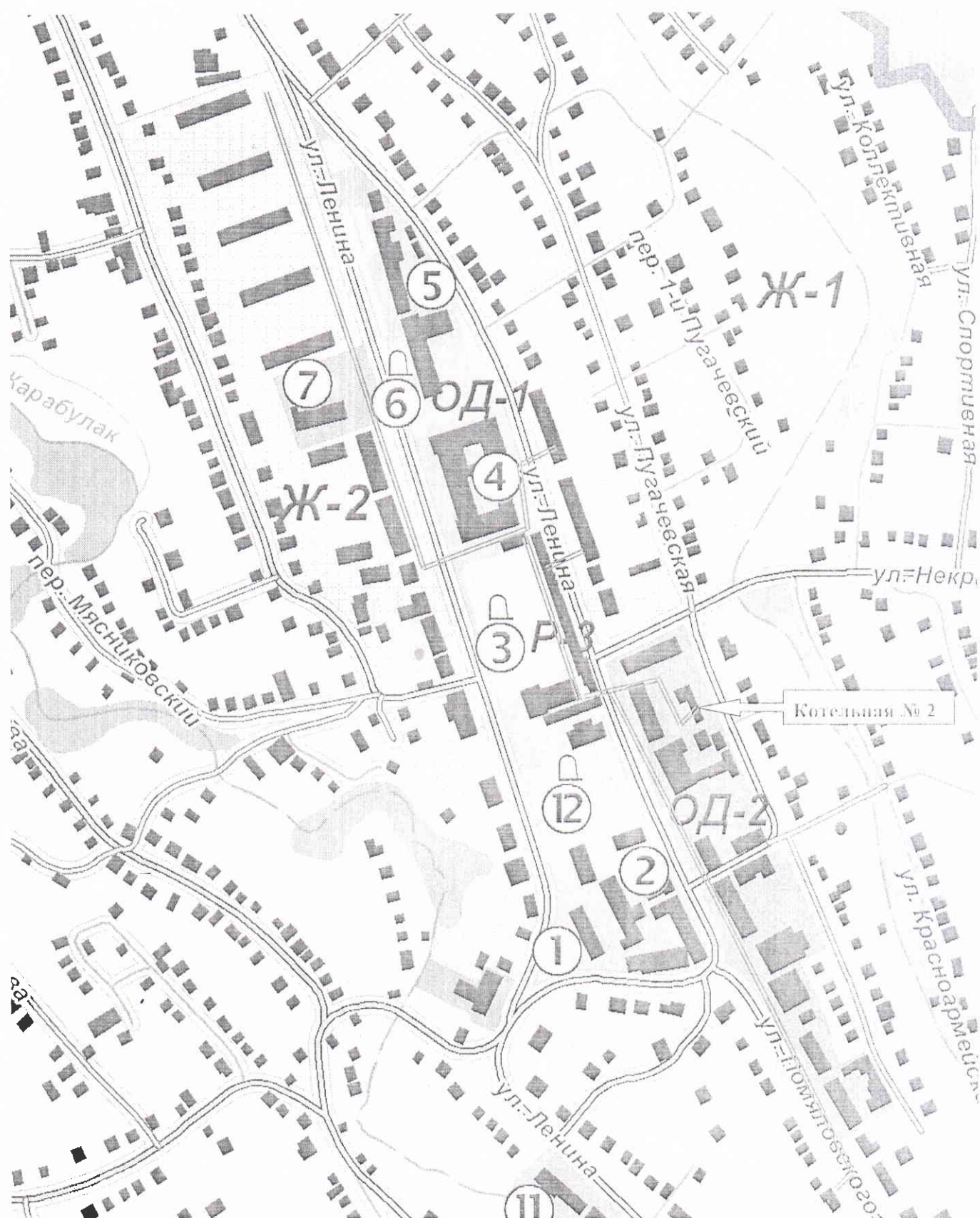
азарно-Карабулакского района.

Общественные здания, многоквартирные дома и коммунально-бытовые предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей, подающих теплоэнергию в многоквартирные дома и на объекты социальной сферы, осуществляет ЗАО «Коммунальные системы Карабулака».

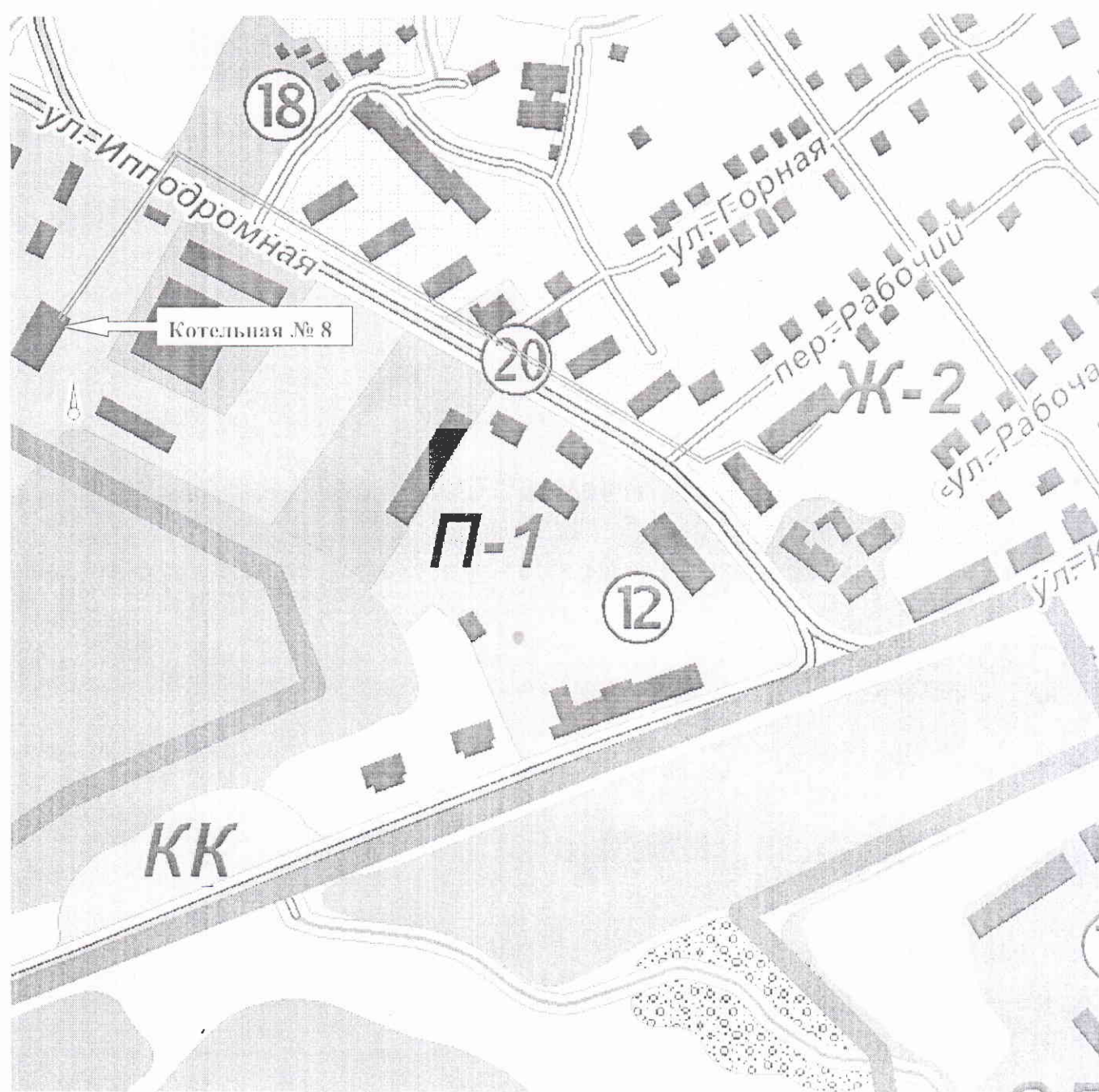
ЗАО «КСК». расположено по адресу: Саратовская обл., р.п. Базарный Карабулак, ул. Ленина, д. № 131. На обслуживании предприятия находится 5 котельных.

№ п/п	Котельная	Отапливаемый объект	Протяж енность сетей (м)	Тип прокладки		Обслуживающ ая организация
				Надзем ная (м)	Подзем ная (м)	
р.п. Базарный Карабулак						
1	Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	Здание школы № 2	525		525	ЗАО «КСК»
		Многоквартирные дома микрорайона «Черёмушки»				
2	Котельная № 2 ул. Пугачёвская, 23/2	Здание школы № 1	2700		2700	ЗАО «КСК»
		УФС СП по Базарно- Карабулакскому району				
		Здание детского сада «Теремок»				
		Здание Дома культуры				
		Помещение картинной галереи				
		Многоквартирные дома центральной части посёлка				
		Административное здание ЗАО «КСК»				
		Административное здание РОВД				
3	Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б	Многоквартирные дома микрорайона «Ипподромный»	715	715		ЗАО «КСК»
4	Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а	Многоквартирные дома микрорайона «Пожарка»	300		300	ЗАО «КСК»
		Пожарное депо ПЧ-34				
5	Котельная № 8, ул. Ленина, 214	Здание детского сада «Радость»	6		6	ЗАО «КСК»
Итого:			4261	730	3531	

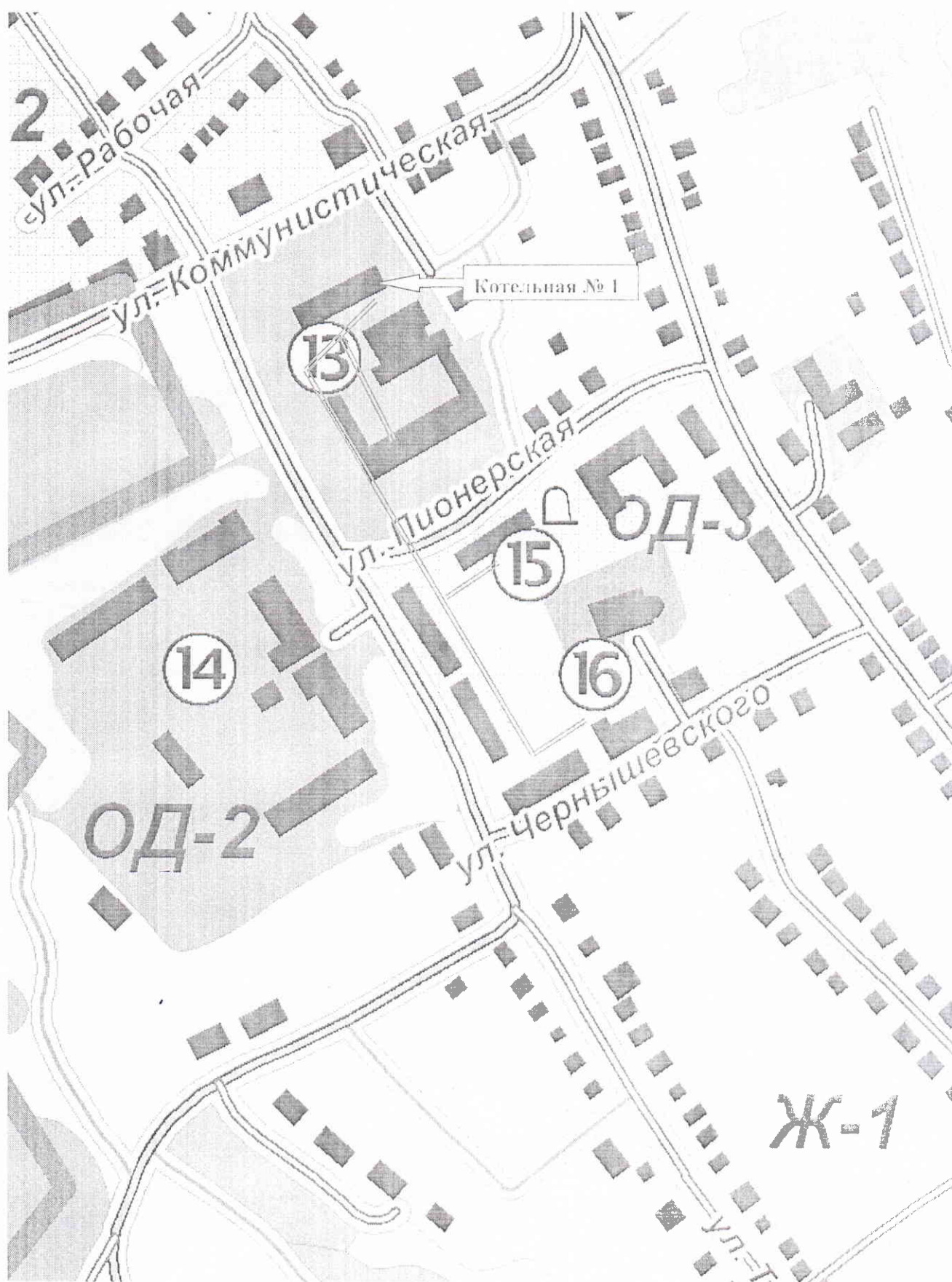
Зона 1: Центральная часть посёлка.



Зона 2: Микрорайон «Ипподромный»



Зона 3: Микрорайон «Черёмушки»



Зона 4: Микрорайон «Пожарка»



Тарифы теплоснабжающих организаций.

№ п/п	Ресстр теплоснабжающих организаций на 2013 год	
	Наименование предприятия	Тариф, установленный РСТ с учетом передачи (руб.)
	Тепловая энергия	
1.	ЗАО «КСК»	1499,95

1.2. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов Базарно-Карабулакское МО

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние	Первая очередь (до 2015г.)	Расчетный срок (включает первую очередь (до 2030г.)
1.	Зоны жилой застройки, из них	га	1110,5		
1.1	территории индивидуальной усадебной жилой застройки (индивидуальный жилищный фонд)	%	80		
1.2	территории малоэтажной многоквартирной жилой застройки (многоквартирные жилые дома)	%	20		
1.3	территории среднеэтажной многоквартирной жилой застройки (многоквартирные жилые дома)	%	0		
2.	Жилищный фонд, всего	тыс. кв. м общей— площади квартир	43,193		
2.1	существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир	43,193		
2.2	новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир			
3.	Общественные здания				
3.1	зоны объектов учебно- образовательного, культурного назначения	га	14,0		
3.2	Зона администрации, ФАП.	га	0,2		
3.3	спортивные залы общего пользования	тыс. кв.м	0,7		
3.4	торговые центры, магазины	тыс. кв.м	3,1		

1.3. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения.

Годовые объемы выработки тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам потребления по каждой котельной.

Наименование котельной	Годовая выработка			
	Тепловая энергия (Гкал)		Теплоноситель (м3)	
	Отопление	ГВС	Отопление	ГВС
р.п. Базарный Карабулак				
Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	1800	0	0	0
Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	6180	0	0	0
Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б	1500			
Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а	210			
Котельная № 8, ул. Ленина, 214	210	0	0	0
Итого:	9900	0	0	0

1.4. Потребление тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя производственными объектами.

№ п/п	Название котельной	Отапливаемые объекты	Объем отапливае- мых объектов	Годовое потребление			
				Тепловая энергия (Гкал)		Теплоноситель (м3)	
				отопление	ГВС	отопление	ГВС
р.п. Базарный Карабулак							
1	Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	Здание школы №2	6020	1800	0		
		Многоквартирные дома микрорайона «Черёмушки»					
2	Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	Здание школы № 1	25450	6180	0		
		Здание детского сада «Теремок»					
		Здание Дома культуры					
		Помещение картинной гелерси					
		Многоквартирные дома центральной части посёлка					

		Административное здание судебных приставов					
		Административное здание ЗАО «КСК»					
3	Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б	Многоквартирные дома микрорайона «Ипподромный»	3181	1500	0		
4	Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а	Пожарное депо ПЧ-34	2422	210	0		
		Многоквартирные дома микрорайона «Пожарка»					
5	Котельная № 8, ул. Ленина, 214	Здание детского сада «Радость»	1469	210	0		
			41065	9900	0		

Изменение схем теплоснабжения не предусмотрено, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Изменения производственных зон не планируется.

Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.

2.1. Радиус эффективного теплоснабжения.

Среди основных мероприятий по энергосбережению в системах теплоснабжения можно выделить оптимизацию систем теплоснабжения с учетом эффективного радиуса теплоснабжения.

Передача тепловой энергии на большие расстояния является экономически неэффективной.

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет определить условия, при которых подключение новых или увеличивающих тепловую нагрузку теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно вследствие увеличения совокупных расходов в указанной системе на единицу тепловой мощности, определяемой для зоны действия каждого источника тепловой энергии.

Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения, источников тепловой энергии.

Максимальное удаление точки подключения потребителей от источника тепловой энергии					
на северо-восток	на север	на восток	на юг	на запад	На юго-восток
Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1					
					Жилой дом 525 м.
Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2					
	Многоквартирный жилой дом, 685 м.				Административное здание службы судебных приставов, 457 м.
Котельная № 6, ул. Ипподромная, 86					
		Многоквартирный жилой дом, 655 м.			
Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а					
	ПЧ-34, 110 м.		Многоквартирный жилой дом, 65 м.		
Котельная № 8, ул. Ленина, 214					
	Здание детского сада № 5, 6 м.				

Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

Наименование котельной, адрес	Установленная мощность (Гкал/ч)	Примечание
р.п. Базарный Карабулак		
Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	0,9	В работе
Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	3,44	В работе
Котельная № 6, ул. Ипподромная, 86	1,26	В работе
Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а	0,3	В работе
Котельная № 8, ул. Ленина, 214	0,2	В работе
Итого:	6,1	

Модернизация системы теплоснабжения Базарно-Карабулакское МО не предусматривает изменения схемы теплоснабжения.

Теплоснабжение планируемой малоэтажной застройки предлагается осуществить от автономных источников.

Теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников.

Горячее водоснабжение предлагается выполнить от газовых водонагревателей.

2.3. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Базарно-Карабулакское МО газифицировано. Поэтому большая часть индивидуальных жилых домов оборудовано отопительными приборами, работающими на газовом топливе.

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

Среднегодовая выработка тепла индивидуальными источниками теплоснабжения ориентировочно составляет

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так как не предусматривается изменение существующей схемы теплоснабжения.

2.5. Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды источников тепловой энергии (в разрезе котельных).

Наименование котельной	Затраты на собственные нужды (Гкал/ч)	
	существующие	перспективные
р.п. Базарный Карабулак		
Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	Нет	Нет
Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2		
Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б		
Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а		
Котельная № 8, ул. Ленина, 214		
Итого:	нет	нет

2.6. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.

Наименование котельной	Фактическая располагаемая мощность источника (Гкал/ч)	Мощность тепловой энергии нетто (Гкал/ч)	
		существующие	перспективные
р.п. Базарный Карабулак			
Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	0,9	0,9	0,9
Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	3,44	3,44	3,6
Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б	1,26	1,26	1,26
Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а	0,3	0,3	0,3
Котельная № 8, ул. Ленина, 214	0,2	0,2	0,2
Итого:	6,1	6,1	6,26

2.7. Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями теплоносителя и указанием затрат на компенсацию этих потерь.

Наименование котельной	Потери тепловой энергии при передаче (Гкал)	Затраты на компенсацию потерь ТЭ (тыс. руб.)
р.п. Базарный Карабулак		
Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	211,6	нет
Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	1492,2	
Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б	351	нет
Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а	116,7	нет
Котельная № 8, ул. Ленина, 214	2,5	нет
Итого:	2174	

2.8. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.

Наименование котельной	Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых сетей (Гкал/ч)
р.п. Базарный Карабулак	
Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	0,02
Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	0,08
Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б	0,02
Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а	0,02
Котельная № 8, ул. Ленина, 214	0,02

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.

3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.

Водоподготовительных установок в котельных муниципального образования нет.

Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

4.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселений.

Учитывая, что изменение схем теплоснабжения не предусмотрено, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Поэтому новое строительство котельных не планируется.

4.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

№ п/п	Мероприятие	Период исполнения			Финансовые затраты, тыс.руб.	Ожидаемый эффект
		2013	2014	2015		
1	Полная реконструкция котельной № 1 ул.Топольчанская 1 р.п.Базарный Карабулак					- снижение затрат на ремонтные работы котлов и теплосети;
	-установка насосного хозяйства		120 т.р.		120	
	- установка котла		4300 т.р.		4300	
	Итого:		4420 т.р.		4420	

4.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

№ п/п	Адрес объекта/ мероприятия	Ед. изм.	Цели реализации мероприятия
1	Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	3	Экономия средств на приобретение топлива
2	Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	-	
3	Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б	-	

4	Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а		
5	Котельная № 8, ул. Ленина, 214		

4.4. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также выработавших нормативный срок службы либо в случаях, когда продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж избыточных источников тепловой энергии на территории Базарно-Карабулакского МО не предусматриваются.

4.5. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрены.

4.6. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим.

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии в «пиковый» режим не предусмотрены.

4.7. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Учитывая, что изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

№ п/п	Наименование котельной	Марка котла	Кол-во котлов	Год установки	Установленная мощность (Гкал/ч)	Подключенная нагрузка (Гкал/ч)
Базарный Карабулак						
1	Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	Универсал 6	3	1987	0,9	0,9
2	Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	КВГ 2-115Н	2	2001	3,44	3,6
3	Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б	КСВа-0,63	2	2007	1,26	1,08
4	Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а	САР ЗЭМ 100	3	2002	0,3	0,19

5	Котельная № 8, ул. Ленина, 214	САР ЗЭМ 100	2	2002	0,2	0,11
Итого:			12		6,1	5,0

4.8. Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников в системе теплоснабжения.

Оптимальный температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии в системе теплоснабжения в соответствии с действующим законодательством разрабатывается в процессе проведения энергетического обследования источника тепловой энергии, тепловых сетей, потребителей тепловой энергии. Энергетические обследования должны быть проведены в срок до 31.12.2012 года.

ГРАФИК
зависимости температуры теплоносителя от среднесуточной температуры
наружного воздуха, для котельных
(температурный график 95 – 70 °С)

Температура наружного воздуха t ⁰ С	Температура воды в подающем трубопроводе системы отопления, t ⁰ С	Температура воды в обратной линии системы отопления, t ⁰ С
8	35,2	28,8
7	35,7	31,8
6	36,1	32,7
5	37,5	33,7
4	37,9	34,6
3	41,3	36,6
2	42,7	37,2
1	45,0	38,1
0	46,1	39,0
-1	48,7	40,8
-2	50,0	41,2
-3	51,3	42,1
-4	52,0	43,3
-5	52,5	43,6
-6	53,2	44,0
-7	54,5	44,6

-8	55,8	45,2
-9	56,0	46,1
-10	57,3	46,9
-11	57,8	47,2
-12	58,8	47,8
-13	59,2	48,3
-14	60,3	49,0
-15	61,2	49,5
-16	62,7	50,3
-17	62,9	50,8
-18	63,1	51,2
-19	64,2	51,8
-20	65,5	52,4
-21	66,7	53,1
-22	67,9	54,3
-23	68,1	55,2
-24	70,3	55,9
-25	71,5	56,4
-26	74,6	58,8
-27	75,8	59,9
-28	76,0	60,5
-29	79,1	63,4
-30	88,3	66,5
-31	89,4	67,2
-32	91,7	67,9
-33	92,9	68,6
-34	93,6	69,3
-35	95,0	70,0

4.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность (Гкал/ч)	Предложения по перспективной тепловой мощности (Гкал/ч)
Базарный Карабулак			
1	Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	0,9	0,9
2	Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	3,44	3,6
3	Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б	1,26	1,26
4	Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а	0,3	0,3
5	Котельная № 8, ул. Ленина, 214	0,2	0,2
Итого:		6,1	6,26

Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей.

5.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Учитывая, что изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

5.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселений под жилищную, комплексную или производственную застройку. Новое строительство тепловых сетей не планируется.

5.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Учитывая, что изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, также не предусмотрена.

5.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям.

Новое строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим не планируется.

5.5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

Учитывая, что изменение схемы теплоснабжения не предусмотрено, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.

№ п/п	Адрес объекта/мероприятия	Ед. изм.	Количество	Цели реализации мероприятия
2	Теплотрасса котельной № 2 ул.Пугачевская 23/2 р.п.Базарный Карабулак	п. м.	820	-сокращение потерь теплоэнергии в сетях; - обеспечение заданного гидравлического режима; -требуемой надежности теплоснабжения потребителей; - снижение уровня износа объектов; - повышение качества и надежности коммунальных услуг

Раздел 6. Перспективные топливные балансы.

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе планируемого периода.

Существующие и перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива.

Наименование котельной	Вид топлива	Годовой расход топлива в натуральных единицах (м3)	Резервный вид топлива	Аварийный вид топлива
р.п. Базарный Карабулак				
Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	Газ	287 860	Не предусмотрен	Не предусмотрен
Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	Газ	981 902	Не предусмотрен	Не предусмотрен
Котельная № 6, ул. Ипподромная, 8б	Газ	248 362	Не предусмотрен	Не предусмотрен
Котельная № 7, ул. Чапаева, 7а	Газ	70 495	Не предусмотрен	Не предусмотрен
Котельная № 8, ул. Ленина, 214	Газ	56 399	Не предусмотрен	Не предусмотрен
Итого:		1 645 018		

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

7.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и тепловых пунктов, первоначально планируются на период до 2015 года и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода.

7.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей в 2013-2015 гг.

№ п/п	Наименование источников	План реализации инвестиционной программы по годам, тыс. руб.		
		2013	2014	2015
1	Инвестиционные затраты по реконструкции, модернизации, прокладке тепловых сетей			
	Реконструкция теплосетей Базарно-Карабулакского МО			
1.1	Теплотрасса котельной № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	9650	-	-
	Всего объем финансовых затрат,	9650	-	-
	в том числе по источникам их финансирования:			
	-бюджетное финансирование	7238	-	-
	-собственные средства	2412	-	-
	-внебюджетные средства	0	-	-

Примечание: Объем средств будет уточняться после доведения лимитов бюджетных обязательств из бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

Часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, бюджетные учреждения подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельных и тепловых сетей. Эксплуатацию этих котельных и тепловых сетей на территории Базарно-Карабулакского МО осуществляет ЗАО «Коммунальные системы Карабулака».

В качестве единой теплоснабжающей организации предлагается определить ЗАО «Коммунальные системы Карабулака».

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность (Гкал/ч)	Подключенная нагрузка (Гкал/ч)
р.п. Базарный Карабулак			
1	Котельная № 1, ул. Топольчанская, 1	0,9	0,8
2	Котельная № 2, ул. Пугачёвская, 23/2	3,44	3,6
3	Котельная № 6, ул. Ипподромная, 86	1,26	0,6
4	Котельная № 7, ул. Чаноева, 7а	0,3	0,19
5	Котельная № 8, ул. Ленина, 214	0,2	0,11
Итого:		6,1	5,0

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии, в том числе определение условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения отсутствует.

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

Раздел 10. Решение по бесхозным тепловым сетям.

Бесхозных тепловых сетей на территории Базарно-Карабулакское МО не имеется.